

**Dohoda**  
**o skončení nájmu nebytových priestorov**

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

Nitriansky samosprávny kraj v zastúpení:  
Poliklinikou Nitrianskeho samosprávneho kraja Šaľa  
Nemocničná 1, 927 01 Šaľa  
Zastúpená: Ing. Borisom Jordanovom, riaditeľom  
IČO : 50 889 516  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
IBAN:  
/ďalej len „prenajíateľ“/

a

**Nájomca:**

Mgr. Barbora Sedláková  
ICO: -  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN:  
/ďalej len „nájomca“/

/ďalej spolu ako „zmluvné strany“/

uzavreli túto  
**Dohodu o skončení nájmu nebytových priestorov :**

**Čl. II.**  
**Predmet nájmu**

1. Prenajíateľ a nájomca uzatvorili dňa 11.12.2017 zmluvu o nájme nebytových priestorov na jeden rok , predmetom ktorej je prenájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súpisné číslo 833 na parcele číslo 2079, LV č. 6139, katastrálne územie Šaľa na ulici Nemocničná 1, s celkovou výmerou 20,30 m<sup>2</sup> .

**ČL.III.**  
**Skončenie nájmu**

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že :

1. Nájom priestorov uvedených v článku II sa skončí ku dňu 30.04.2018.
2. Dôvodom skončenia nájmu je písomná žiadosť nájomcu.
3. Nájomca ku dňa ukončenia nájmu prenajaté priestory uvedené v článku II. Uvoľní ( vyprace ) a vráti ich prenajímateľovi .

**Čl. IV.**  
**Vrátenie predmetu nájmu**

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke prenajatých priestorov a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú , že :

1. Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny prenajatých priestorov uvedených v článku II.
2. Nájomca vracia priestory uvedené v článku II. v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatí prenajímateľovi ku dňu skončenia nájmu nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním priestorov za celú dobu trvania nájmu, t. j. do dňa 30.04.2018 v celkovej sume 126,61 €.
4. Prípadný nedoplatok zistený pri vyúčtovaní služieb je nájomca povinný uhradiť na základe vyúčtovacej faktúry za rok 2018 v lehote splatnosti faktúry resp. prípadný preplatok prenajímateľ bude dobropisovať na účet nájomcu .

**Čl. V.**  
**Spoločné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok , čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode .
2. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami .
3. Táto dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 3 vyhotovenia pre prenajímateľa a 1 vyhotovenie pre nájomcu .

V Šali, dňa : 9.4.2018

V Šali, dňa 6.4.2018

Nájomca:

Barbora Sedláková

Prenajímateľ: POLIK  
Nitriar

Ing. Boris Jordanov  
riaditeľ  
Polikliniky NSK Šaľa