

Dohoda

o skončení nájmu nebytových priestorov

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Nitriansky samosprávny kraj v zastúpení:
Poliklinikou Nitrianskeho samosprávneho kraja Šaľa
Nemocničná 1, 927 01 Šaľa
Zastúpená: Ing. Borisom Jordanovom, riaditeľom
IČO : 50 889 516
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN: SK 68 8180 0000 0070 0057 3150
/ďalej len „prenajíateľ“/

Nájomca:

RADEVA s.r.o.
Wilsonovo nábrežie 36, 949 01 Nitra
Zastúpená: MUDr. Evou Slávikovou, konateľkou
IČO: 46 519 378
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:
/ďalej len „nájomca“/

/ďalej spolu ako „zmluvné strany“/

uzavreli túto

Dohodu o skončení nájmu nebytových priestorov :

Čl. II. Predmet nájmu

1. Prenajíateľ a nájomca uzatvorili dňa 28.12.2017 zmluvu o nájme nebytových priestorov č.114/2017, na dobu jedného roka, predmetom ktorej je prenájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súpisné číslo 833 na parcele číslo 2079, LV č. 6139, katastrálne územie Šaľa na ulici Nemocničná 1, v poliklinickej časti Nemocnice s celkovou výmerou 35,25 m², z toho nebytové priestory o výmere 23,25 m², ostatné priestory o výmere 12,00 m².

Čl. III. Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že :

1. Nájom priestorov uvedených v článku I. sa skončí ku dňu 31.12.2018.
2. Nájomca ku dňa ukončenia nájmu prenajaté priestory uvedené v článku II., uvoľní (vyprace) a vráti ich prenajímateľovi .

Čl. IV. Vrátenie predmetu nájmu

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke prenajatých priestorov a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú , že :

1. Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny prenajatých priestorov uvedených v článku II.
2. Nájomca vracia priestory uvedené v článku II. v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatí prenajímateľovi ku dňu skončenia nájmu nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním priestorov za celú dobu trvania nájmu, t. j. do dňa 31.12.2018 .
4. Prípadný nedoplatok zistený pri vyúčtovaní služieb je nájomca povinný uhradiť na základe vyúčtovacej faktúry za rok 2018 v lehote splatnosti faktúry.


Čl. V. Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok , čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode .
2. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami .
3. Táto dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 3 vyhotovenia pre prenajímateľa a 1 vyhotovenie pre nájomcu .


V , dňa : 23.12.18

V Šali, dňa 28.12.2018

Nájomca:


RADEVA s.r.o.
MUDr. Zlva Sláviková
konateľka
RADEVA s.r.o.

Prenajímateľ:


POLIKLINIKA
na samosprávneho kraja
ŠAĽA
Nemocničná I
27 01 Šaľa
Ing. Boris Jordanov
riaditeľ
Polikliniky NSK Šaľa