

## Dohoda

### o skončení nájmu nebytových priestorov

#### Čl. I. Zmluvné strany

##### Prenajíateľ:

Nitriansky samosprávny kraj v zastúpení:  
Poliklinikou Nitrianskeho samosprávneho kraja Šaľa  
Nemocničná 1, 927 01 Šaľa  
Zastúpená: Ing. Borisom Jordanovom, riaditeľom  
IČO : 50 889 516  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
IBAN: SK 68 8180 0000 0070 0057 3150  
/ďalej len „prenajíateľ“/

##### Nájomca:

ADOS - ANJEL n. o.  
Nemocničná 1, 927 01 Šaľa  
Zastúpená: Mgr. Denisou Szombatovou  
IČO: 45 733 384  
DIČ: 2023108241  
Bankové spojenie: VÚB a.s.,  
IBAN: SK 42 0200 0000 0028 0307 7158

/ďalej len „nájomca“/

/ďalej spolu ako „zmluvné strany“/

uzavreli túto

**Dohodu o skončení nájmu nebytových priestorov :**

#### Čl. II. Predmet nájmu

2. Prenajíateľ a nájomca uzatvorili dňa 05.12.2018 zmluvu o nájme nebytových priestorov, v znení Dodatku č.1 zo dňa 01.08.2019, na dobu neurčitú, predmetom ktorej je prenájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súpisné číslo 833 na parcele číslo 2079, LV č. 6139, katastrálne územie Šaľa na ulici Nemocničná 1, v poliklinickej časti Nemocnice s celkovou výmerou 19,47 m<sup>2</sup> s právom užívať spoločné priestory a zariadenia.

**ČL.III.**  
**Skončenie nájmu**

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že :

1. Nájom priestorov uvedených v článku I. sa skončí ku dňu 31.12.2019.
2. Nájomca ku dňa ukončenia nájmu prenajaté priestory uvedené v článku II., uvoľní ( vyprace ) a vráti ich prenajímateľovi .

**Čl. IV.**  
**Vrátenie predmetu nájmu**

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke prenajatých priestorov a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú , že :

1. Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny prenajatých priestorov uvedených v článku II.
2. Nájomca vracia priestory uvedené v článku II. v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatí prenajímateľovi ku dňu skončenia nájmu nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním priestorov za celú dobu trvania nájmu, t. j. do dňa 31.12.2019 na základe vystavenej faktúry prenajímateľom najneskôr do doby splatnosti faktúry .

**Čl. V.**  
**Spoločné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok , čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode .
2. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami .
3. Táto dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 3 vyhotovenia pre prenajímateľa a 1 vyhotovenie pre nájomcu .

V Šali....., dňa : 26.11.2019

V Šali, dňa 26.11.2019

Nájomca:

.....  
Mgr. Denisa Szombatová  
zast. ADOS - ANJEL n.o.

Prenajímateľ: POLIKLINIKA  
Nitrianskeho samosprávneho kraja  
ŠALA  
ul. Nemjocničná I  
1927 01 Šaľa

.....  
Ing. Boris Jordanov  
riaditeľ  
Polikliniky NSK Šaľa