

Dohoda
o skončení nájmu nebytových priestorov

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Nitriansky samosprávny kraj v zastúpení:
Poliklinikou Nitrianskeho samosprávneho kraja Šaľa
Nemocničná 1, 927 01 Šaľa
Zastúpená: Ing. Borisom Jordanovom, riaditeľom
IČO : 50 889 516
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN: SK 68 8180 0000 0070 0057 3150
/ďalej len „prenajímateľ“/

Nájomca:

H-SAMI, spoločnosť s ručením obmedzeným
Murgašova 739/44, 927 01 Šaľa
Zastúpená: MUDr. Svetozárom Hikkelom, konateľom
IČO: 44 033 711
DIČ: 2022576039
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK45 3100 0000 0042 3016 1609
Zapísaná v OR OS v Trnave
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 21661/T
/ ďalej len „nájomca“ /

/ďalej spolu ako „zmluvné strany“/

uzavreli túto
Dohodu o skončení nájmu nebytových priestorov :

Čl. II.
Predmet nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 13.10.2011 zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 1670/2011/MAJ na dobu neurčitú, v znení neskorších dodatkov, predmetom ktorej bol prenájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súpisné číslo 833 na parcele číslo 2079, LV č. 6139, katastrálne územie Šaľa na ulici Nemocničná 1, v poliklinickej časti Nemocnice s celkovou výmerou 37,50 m², s právom užívať spoločné priestory a zariadenia a prenájom hnutel'ného majetku.

ČL.III.
Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že :

1. Nájom priestorov uvedených v článku I. a hnuiteľného majetku sa skončí ku dňu 28.02.2021.
2. Nájomca ku dňa ukončenia nájmu prenajaté priestory uvedené v článku II., uvoľní (vyprace) a vráti ich prenajímateľovi .

Čl. IV.
Vrátenie predmetu nájmu

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke prenajatých priestorov a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú , že :

1. Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny prenajatých priestorov uvedených v článku II.
2. Nájomca vracia priestory uvedené v článku II. v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatí prenajímateľovi ku dňu skončenia nájmu nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním priestorov za celú dobu trvania nájmu, t. j. do dňa 28.02.2021 .

Čl. V.
Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode .
2. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami .
3. Táto dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 3 vyhotovenia pre prenajímateľa a 1 vyhotovenie pre nájomcu .

V ŠALI , dňa : 26.2.2021

V Šali, dňa 26.2.2021

Nájomca:



MUDr. Svetozár Hikkel
konateľ H-SAMI, s.r.o.

Prenajímateľ:
POLIKLINIKA
Nitrianskeho samosprávneho kraja
ŠALA
ul. Nemocničná
927 01 Šaľa ②

.....
Ing. Boris Jordanov
riaditeľ
Polikliniky NSK Šaľa