

Dohoda

o skončení nájmu nebytových priestorov

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Nitriansky samosprávny kraj v zastúpení:
Poliklinikou Nitrianskeho samosprávneho kraja Šaľa
Nemocničná 1, 927 01 Šaľa
Zastúpená: Ing. Borisom Jordanovom, riaditeľom
IČO : 50 889 516
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN: SK 68 8180 0000 0070 0057 3150
/ďalej len „prenajímateľ“/

Nájomca:

MG INTERNAL MEDICINE, s.r.o.
Moyzesova 552/12, 949 01 Nitra
Zastúpená: MUDr. Milošom Gašparovičom, konateľom
IČO: 52 856 348
DIČ: 2121196517
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN: SK89 0900 0000 0051 6824 2209
Telefón : 0904 533 544
Mail: miganr7@gmail.com
/ ďalej len „ nájomca“ /

/ďalej spolu ako „zmluvné strany“/

uzavreli túto

Dohodu o skončení nájmu nebytových priestorov :

Čl. II. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 21.12.2020 zmluvu o nájme nebytových priestorov na dobu neurčitú, predmetom ktorej je prenájom časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súpisné číslo 833 na parcele číslo 2091/2, LV č. 6139, katastrálne územie Šaľa na ulici Nemocničná 1, v poliklinickej časti Nemocnice s celkovou výmerou 46,62 m², s právom užívať spoločné priestory a zariadenia.

ČL.III. Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že :

1. Nájom priestorov uvedených v článku I. sa skončí ku dňu 31.01.2022
2. Nájomca ku dňa ukončenia nájmu prenajaté priestory uvedené v článku II., uvoľní (vyprace) a vráti ich prenajímateľovi .

Čl. IV. Vrátenie predmetu nájmu

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke prenajatých priestorov a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú , že :

1. Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny prenajatých priestorov uvedených v článku II.
2. Nájomca vracia priestory uvedené v článku II. v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatí prenajímateľovi ku dňu skončenia nájmu nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním priestorov za celú dobu trvania nájmu, t. j. do dňa 31.01.2022 .

Čl. V. Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok , čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode .
2. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami .
3. Táto dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 3 vyhotovenia pre prenajímateľa a 1 vyhotovenie pre nájomcu .

V Šali, dňa : 31.1.2022

V Šali, dňa 31.1.2022

Nájomca:

.....
MUDr. Miloš Gašparovič
konateľ
MG INTERNAL MEDICINE , s.r.o.

Prenajímateľ:
POLIKLINIKA
Nitrianskeho samosprávneho kraja
ŠALA

.....
Ing. Boris Jordanov
riaditeľ
Polikliniky NSK Šaľa